



Grupo París Inmobiliarias

Alameda San Antón, 2
Cartagena

Teléfono: 622654904
e-mail: info@parisgrupoinmobiliario.com

Referencia: **2198-1498V**

Tipo inmueble: Local Bajo

Operación: Venta

Precio: **94.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Cartagena

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30300

Zona: Barrio Peral



M² construidos: 149

Estancias: 5

Descripción:

Bajo en venta con múltiples posibilidades Ideal inversión o vivienda

¡Gran oportunidad! Se vende bajo actualmente en uso comercial, con posibilidad de cambio de uso a vivienda habitual (una o incluso dos) garaje/trastero, según tus necesidades.

El local cuenta con:

5 estancias, las cuales se distribuyen en:

- dos aseos
- dos habitaciones o despachos
- sala principal 100m2

Doble acceso con puertas mecanizadas automáticas

Entrada adicional por la parte trasera

Posibilidad de solicitar licencia de obra para una o dos viviendas independientes

Ideal también para uso como almacén, garaje privado o inversión en rentabilidad.

Ubicado en una zona tranquila, cerca de todos los servicios esenciales: transporte público, colegios y centros de salud.

¡Contáctanos 622654904 o para más información o para agendar una visita ven a vernos a Alameda San Antón nº2.
Cartagena
