



## Grupo París Inmobiliarias

Alameda San Antón, 2  
Cartagena

Teléfono: 622654904  
e-mail: info@parisgrupoinmobiliario.com

Referencia: **2214-GP1510V**

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **146.000 €**

Estado: Urbano



Población: Cartagena

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30300

Zona: Barrio Peral

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

M<sup>2</sup> construidos: 488

Metros de parcela: 488

---

**Descripción:**

Se vende magnífico terreno , parcela de 488 m<sup>2</sup>, ideal para quienes buscan desarrollar un proyecto a medida:

- Vivienda unifamiliar
- Locales comerciales
- Inversiones de renta
- Proyectos mixtos

Su superficie amplia permite diseñar prácticamente cualquier tipo de construcción. Convirtiéndola en una opción perfecta para inversores, constructores o particulares exigentes.

Posibilidad de colaboración con constructora

Se ofrece la opción de ceder el terreno a una constructora a cambio de una retribución en lo edificado (permuta), garantizando una operación segura, rentable y con excelentes perspectivas de valor.

Ubicación estratégica  
Alto potencial de revalorización  
Listo para edificar

Si te interesa , llámanos !!  
622 65 49 04 o puedes visitarnos en Alameda San Antón N.2 Bajo

---